



Продажа

дом 137.1 м² на участке 11 сот.

Вологда,

Вологодская обл, Вологодский р-н, село
Первомайское, ул Дмитриевская, д 5



♦ 7 800 000

Продается просторный двухэтажный дом из бруса, всего в 12 км от Вологды!

Основные характеристики:

- Год постройки: 2019
- Площадь дома: 137.1 кв.м
- Площадь участка: 11 соток (квадратной формы, не топит)
- Фундамент: Металлические сваи
- Каркас: Брус 150x150, утеплитель 50мм каменная вата
- Канализация: Станция биологической очистки 4+
- Водоснабжение: Центральное, заведено в дом
- Отопление: Электрический котел (газ рядом с участком, возможность установки газового котла)
- Окна: Качественные пластиковые
- Отделка: Натяжные потолки, стены на первом этаже - МДФ панели, на втором этаже подготовлены под обои
- Мебель: Частично остается новым собственникам
- Готовность: К круглогодичному проживанию
- Юридическая информация: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений

Преимущества:

- Комфортный и просторный дом: Идеально подходит для семьи.
- Близость к городу: Всего 12 км от Вологды.
- Развитая инфраструктура: (Уточнить наличие и близость магазинов, школ, детских садов и т.д.)
- Благоустроенный участок: 11 соток, правильной формы, не подвержен подтоплениям.
- Готовность к проживанию: Можно заехать и жить сразу после покупки.
- Прозрачная история: Один взрослый собственник, без обременений.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **137.1 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2019**
Статус участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **11 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все**













